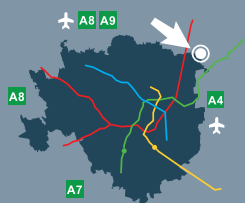




SESTO S.G. (MI)
Piazza Montanelli, 20



Collegamenti:
MM1 Sesto Marelli (a mt. 450)
Bus 51 dir. Milano P.ta Volta e Cimiano MM2
Bus 53 dir. Lambrate MM2 e Centrale MM2/3



Stabile direzionale di nuova edificazione ubicato nell'area ex Marelli, già sede di aziende multinazionali come Medtronic, Abb, Wind, Hilti ed enti quali l'Università degli Studi. Lo svincolo della Tangenziale Est e dell'Autostrada A4 MI-VE dista circa 4 km. Adiacenti vi sono servizi quali mense e self service, bar e ristoranti, ufficio postale, sportelli bancari ed un Centro commerciale. MM1 Sesto Marelli a 300 metri. Lo stabile con facciata continua è dotato di una reception e doppi ascensori. L'ufficio di mq 1.073 si trova al sesto piano ed ha una tipologia in open space. Vi sono 2 blocchi servizi. *Finiture e dotazioni:* pavimento galleggiante in solfato di calcio, impianti meccanici a quattro tubi con aria primaria, controsoffitto in doghe metalliche microforate con corpi illuminanti integrati. Disponibilità di 3 posti auto.

Superficie:
uffici mq 1.073

Canone annuo:
190 euro/mq oltre IVA

Spese per oneri accessori:
40 euro / mq

Disponibilità:
Settembre 2010